

SCHLEITHBAU

Tief-, Erd- und Straßenbau
Spezialtiefbau
Asphaltbau
Ingenieurbau

SCHLÜSSELFERTIGBAU/ GENERALUNTERNEHMER

Rückbau
Rohbau
Projektentwicklung
Stoffstrommanagement
Rohstoffe

STAMMDATEN

AUFTRAGGEBER:

BPD Immobilienentwicklung GmbH
Regionalbüro Freiburg
Paula-Modersohn-Platz 9
79100 Freiburg

AUSFÜHRUNGSZEIT:

September 2022 – Mai 2024



alle Photos © „lichtwerk Foto | Video | Grafik“

Schlüsselfertige Erstellung einer Wohnanlage mit 4 Mehrfamilienhäusern. Es entstehen 39 Eigentumswohnungen und 4 Gewerbeeinheiten auf einer gemeinsamen Tiefgarage mit 60 Stellplätzen sowie 24 Außenstellplätze.

- Werk- und Detailplanung LP 5 HOAI
- Statik, Tragwerksplanung ab LP 4 HOAI, HLSE ab LP 3 HOAI
- Kundenbetreuung und Sonderwunschbearbeitung
- Gebäude als Stahlbetonkonstruktion, Zwischenwände in Trockenbau
- Ausführung des Bodenmanagements und der Erd- und Entwässerungsarbeiten
- Ausführung in KfW 55-Standard

sonstiger Ausbaustandard:

- barrierefreie Wohnungen
- Personenaufzüge
- Fußbodenheizung, Fernwärmeanschluss
- Glasfaseranschluss
- Videogegensprechanlage
- Mosaikparkettboden
- elektrische Vorbaurolläden
- bodentiefe Kunststofffenster-/Türen mit 3-fach-Isolierverglasung
- bodeneben geflieste Duschen, Badewannen
- Dachterrassen und Balkone mit Betonplatten mit Natursteinvorsatz
- WDVS mit Putz und Klinkerriemchen
- Außenanlagen