

SCHLEITHBAU

Tief-, Erd- und Straßenbau
Spezialtiefbau
Asphaltbau
Ingenieurbau
**SCHLÜSSELFERTIGBAU/
GENERALUNTERNEHMER**
Rückbau
Rohbau
Projektentwicklung
Stoffstrommanagement
Rohstoffe

STAMMDATEN

AUFTRAGGEBER:
SCHLEITH Immobilien GmbH
Bleiche 4
79761 Waldshut-Tiengen

AUSFÜHRUNGSZEIT:
März 2024 – Juli 2025



Schlüsselfertige Erstellung von 2 Mehrfamilienhäusern mit 16 Wohneinheiten auf einer gemeinsamen Tiefgarage mit 20 Stellplätzen sowie 4 Außenstellplätze.

- Werk- (LP 5 HOAI), Tragwerksplanung (LP 1-5) sowie HLSE-Planung (LP 3,5,6)
- Sonderwunschbearbeitung
- Ausführung in KfW 40-Standard
- Ausführung der Abbrucharbeiten sowie Erd- und Entwässerungsarbeiten
- Gebäude als Stahlbetonkonstruktion, Zwischenwände in Trockenbau
- extensive Dachbegrünung
- PV-Anlage
- WDVS-System mit Putzoberfläche

sonstiger Ausbaustandard:

- Personenaufzüge
- Fußbodenheizung, Fernwärmeanschluss
- Videogegensprechanlage
- Parkettboden in Eiche rustikal
- elektrische Aufsatzrollladen
- Kunststofffenster-/Türen mit 3-fach-Verglasung
- barrierefreie Duschen und Badewannen
- Terrassen und Balkone mit Betonsteinplatten
- Außenanlagen mit Spielplatz