

SCHLEITHBAU

Tief-, Erd- und Straßenbau
 Spezialtiefbau
 Asphaltbau
 Ingenieurbau
**SCHLÜSSELFERTIGBAU/
 GENERALUNTERNEHMER**
 Rückbau
 Rohbau
 Projektentwicklung
 Stoffstrommanagement
 Rohstoffe

STAMMDATEN

AUFTRAGGEBER:
 Nouri Hotel GmbH & Co. KG
 Breisgauer Str. 47
 79111 Freiburg

AUSFÜHRUNGSZEIT:
 August 2021 – Dezember 2023



Quelle: Nouri Hotel



Quelle: Nouri Hotel



Quelle: Nouri Hotel

Schlüsselfertige Erstellung als Generalunternehmer eines vier Sterne Plus Hotels mit 99 Zimmern und 5 Suiten, Wellness- und Tagungsbereich, Restaurant und Sky-Bar auf einer Tiefgarage mit 81 Stellplätzen.

Die Anbindung an den danebenliegenden Thermenbereich der Vita-Classica erfolgt mit einer ca. 20 m langen Verbindungsbrücke.

- Werk-, Tragwerks- und HLSE- Planung ab LP 5 HOAI
- Ausführung im KfW 55-Standard
- PV-Anlage
- Ausführung Erd- und Entwässerungsarbeiten
- Gebäude als Stahlbetonkonstruktion
- Zwischenwände in Trockenbau
- WDVS-Fassade mit Putzoberfläche und Klinkerriemchen



Quelle: Nouri Hotel

- großflächige Leichtmetallverglasung in den öffentlichen Bereichen
- Kunststoffenster mit 3-fach-Verglasung in den Gästezimmern
- 2 Aufzugsanlagen
- Fußbodenheizung
- elektrische Jalousien
- komplette Ausstattung/Möblierung
- Ausführung Wellness- und SPA-Bereich mit Kryo-Kammer